

Újmecekaljai I. sz. Lakás- és Garázsfenntartó
Szövetkezet
7633 Pécs, Építők útja 2/C. Tel/Fax: 72 256-563
E-mail cím: ujmecekalj1lakszov@gmail.com

Ikt. szám: 49/2023.

Tárgy: tájékoztató

Tisztelt lakótársak!

Tájékoztatom Önöket arról, hogy a magas banki, postai költségek, valamint a munkaerő átszervezése miatt 2024. január 01. napjától a következő változásokat vezetjük be.

Az Igazgatóság az **1.) 2023. október 26. sz. Ig. határozatában** úgy döntött, hogy a csekkes befizetések után **2024. január 01-től kezdődően 400,-Ft/db** összegű díjat számít fel.

A határozat meghozatalának a célja többek között az, hogy minél kevesebb, vagy egyáltalán ne legyen csekk használat.

Ennek a plusz költségemelkedésnek az elkerülésére több alternatív lehetőség áll a rendelkezésünkre.

Bankszámlával rendelkező tulajdonosok:

- 1.) Csoportos beszedési megbízás, melyet a fizetési bankszámlájukról a közös költség aktuális összege erejéig a lakásszövetkezet kezdeményez;
díja: számla csomagtól függően ingyenesen 90,-Ft-ig
- 2.) Állandó tartós fizetési megbízás, melyet a pénzügyintézetük havonta az Önök által megadott összeg erejéig teljesít a lakásszövetkezet részére;
díja: számla csomagtól függően ingyenesen 250,-Ft-ig

Bankszámlával nem rendelkező tulajdonosok:

- 3.) A lakásszövetkezet pénztárában **csak hétfői napokon 11⁰⁰ és 17⁰⁰ közötti órákban állunk a befizetők rendelkezésére, ingyenes készpénz befizetéssel teljesíthetnek.**

Aki bankon keresztül teljesíti a befizetést, annak a figyelmébe ajánljuk a **csoportos beszedési megbízást**, mert olcsóbb és az esetleges közös költség változásokat rugalmasan követi, ezért elkerülhető, hogy hátralékos állományba kerüljön, vagy többlet fizetés alakuljon ki. Egy fél havi limitet érdemes beállítani a bankszámla védelmébe, így elkerülhető dupla leemelés.

A csoportos megbízás megadásához szükséges **lakásszövetkezet azonosító: A10096228**

Az **ügyfél azonosító a lakóházának három számjegyű száma és a lakásának két számjegyű számából áll**, vagy a csekk jobb felső sarkában a közleményrovat első sorában (lásd: 000-00 bontásban) található.

Minden lakótársnak Kellemes Karácsonyi Ünnepeket és Boldog Új esztendőt kívánunk!

Az ügyfélfogadás 2023. december 20-tól – 2024. január 02-ig szünetel.

Pécs, 2023. december 05.

Tisztelettel:



Kormos István
ig. elnök